



ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.05.2020 № 230/5

КОПИЯ
ВЕРНА

О мерах экономической поддержки в условиях режима повышенной готовности на территории городского округа Истра Московской области

В соответствии со статьей 4 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 №434 «Об утверждении перечня отраслей Российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-Р «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 №108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Губернатора Московской области от 13.03.2020 № 115-ПГ, от 16.03.2020 № 126-ПГ, от 18.03.2020 № 132-ПГ, от 20.03.2020 № 135-ПГ, от 23.03.2020 № 136 – ПГ, от 24.03.2020 № 141 – ПГ, от 25.03.2020 № 143 – ПГ, от 26.03.2020 № 144 – ПГ, от 27.03.2020 № 161 – ПГ, от 29.03.2020 № 162 – ПГ, от 31.03.2020 № 163 – ПГ, от 02.04.2020 № 171-ПГ, от 04.04.2020 № 174-ПГ, от 09.04.2020 № 175-ПГ, от 10.04.2020 № 176-ПГ, от 12.04.2020 №178-ПГ, от 18.04.2020 №193-ПГ, от 21.04.2020 №204-ПГ, от 28.04.2020 №214-ПГ), постановлением Правительства Московской области от 16.04.2020 №208/11 «Об утверждении Перечня видов деятельности, в отношении которых предоставляется мера поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области, и о предоставлении мер поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области», распоряжением министерства имущественных отношений Московской области от 24.04.2020 № 15ВР-546 «Об утверждении Условий предоставления отсрочки по арендной плате за пользование недвижимым имуществом, находящимся в собственности Московской области, а также земельными участками, находящимися в собственности Московской области или государственная собственность на которые не разграничена и утверждении формы Заявления на предоставление отсрочки», решением Совета депутатов городского округа

Истра Московской области от 29.11.2019 №3/14 «Об утверждении перечня недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Истра Московской области свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления в долгосрочную аренду субъектам малого и среднего предпринимательства», постановлением главы городского округа Истра Московской области от 13.03.2020 № 118/3 «О введении в городском округе Истра Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Истринского звена Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории городского округа Истра Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями главы городского округа Истра Московской области от 17.03.2020 № 124/3, от 24.03.2020 № 135/3, от 30.03.2020 № 153/3, от 31.03.2020 № 159/3, от 02.04.2020 № 164/4, от 06.04.2020 № 167/4, от 10.04.2020 № 181/4, от 10.04.2020 № 186/4, от 13.04.2020 № 187/4, от 21.04.2020 № 204/4), руководствуясь Уставом городского округа Истра,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить, что:

1.1. По письменным обращениям юридических лиц и индивидуальных предпринимателей - арендаторов объектов нежилого фонда, находящихся в собственности городского округа Истра (далее – Арендаторы), осуществляющих виды деятельности согласно Перечню в соответствии с приложением №1, такие Арендаторы освобождаются от уплаты арендных платежей по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа Истра, по договорам аренды объектов нежилого фонда, находящихся в собственности городского округа Истра, на срок временного приостановления деятельности в соответствии с постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Московской области» (далее – Постановление Губернатора Московской области).

От уплаты арендных платежей в соответствии с абзацем первым настоящего пункта освобождаются Арендаторы в отношении объектов недвижимости, цели предоставления по договору аренды которых соответствуют виду деятельности, указанному в приложении №1, при наличии документов, подтверждающих соблюдение указанной в договоре аренды цели предоставления объекта недвижимости.

1.2. По письменным обращениям Арендаторов, осуществляющих виды деятельности согласно Перечню в соответствии с приложением №2, таким Арендаторам предоставляется отсрочка внесения арендной платы за апрель, май, июнь 2020 года по договорам аренды объектов нежилого фонда, находящихся в собственности городского округа Истра, договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа Истра, с предельным сроком оплаты 31 декабря 2020 года.

Отсрочка внесения арендной платы в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, предоставляется Арендаторам в отношении объектов недвижимости, цели предоставления по договору аренды которых соответствуют виду деятельности, указанному в приложении №2, при наличии документов, подтверждающих соблюдение указанной в договоре аренды цели предоставления объекта недвижимости.

1.3. Администрации городского округа Истра Московской области (далее – Администрация) обеспечить освобождение подведомственными муниципальными унитарными предприятиями (муниципальными предприятиями, казенными предприятиями) и муниципальными учреждениями городского округа Истра Арендаторов

от внесения арендной платы на срок временного приостановления деятельности в соответствии с Постановлением Губернатора Московской области по договорам аренды объектов нежилого фонда, находящихся в собственности городского округа Истра, договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа Истра, в срок не позднее семи рабочих дней со дня обращения лиц, указанных в пункте 1.1 настоящего постановления.

1.4. Администрации обеспечить предоставление подведомственными муниципальными унитарными предприятиями (муниципальными предприятиями, казенными предприятиями) и муниципальными учреждениями городского округа Истра Арендаторам отсрочки внесения арендной платы за апрель, май, июнь 2020 года с предельным сроком оплаты 31 декабря 2020 года по договорам аренды объектов нежилого фонда, находящихся в собственности городского округа Истра, договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа Истра, в срок не позднее семи рабочих дней со дня обращения лиц, указанных в пункте 1.2 настоящего постановления.

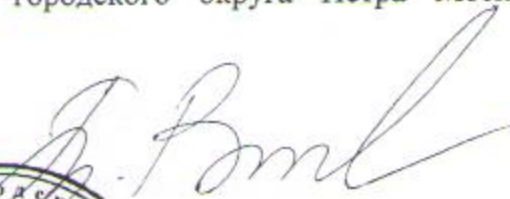
2. Обращения Арендаторов, указанных в пунктах 1.1., 1.2. настоящего постановления и заявления Арендаторов о предоставлении отсрочки за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, рассматриваются Комиссией по рассмотрению обращений в целях предоставления мер социальной поддержки (далее – Комиссия), согласно приложению №3.

3. Штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением Арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются.

4. Считать утратившим силу постановление главы городского округа Истра Московской области от 31.03.2020 №162/3 «О мерах экономической поддержки в условиях режима повышенной готовности на территории городского округа Истра Московской области» с момента подписания данного постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Истра Московской области Таловой С.Ю.

Глава городского округа Истра



Т.С. Витушева



Эксперт ОО
Пелевина Е.В.

ПЕРЕЧЕНЬ

основных видов деятельности, в отношении которых предоставляется экономическая поддержка в виде освобождения от уплаты арендных платежей по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа Истра, по договорам аренды объектов нежилого фонда, находящихся в собственности городского округа Истра

1. Деятельность организаций дополнительного образования, негосударственных образовательных учреждений:
 - Образование дополнительное детей и взрослых (ОКВЭД 85.41).
2. Физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт:
 - Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений (ОКВЭД 93).
 - Деятельность физкультурно-оздоровительная (ОКВЭД 96.04).
3. Культура, организация досуга и развлечений:
 - Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений (ОКВЭД 90).
4. Общественное питание:
 - Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков (ОКВЭД 56).
5. Деятельность по предоставлению бытовых услуг населению:
 - Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты (ОКВЭД 96.02).
 - Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения (ОКВЭД 95).
 - Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий (ОКВЭД 96.01).

ПЕРЕЧЕНЬ

основных видов деятельности, в отношении которых предоставляется экономическая поддержка в виде предоставления отсрочки внесения арендной платы за апрель, май, июнь 2020 года по договорам аренды объектов нежилого фонда, находящихся в собственности городского округа Истра, договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа Истра

1. Гостиничный бизнес:
 - Деятельность по предоставлению мест для временного проживания (ОКВЭД 55).
2. Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма:
 - Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма (ОКВЭД 79).
3. Розничная торговля непродовольственными товарами:
 - Торговля розничная большим товарным ассортиментом с преобладанием непродовольственных товаров в неспециализированных магазинах (ОКВЭД 47.19.1).
 - Деятельность универсальных магазинов, торгующих товарами общего ассортимента (ОКВЭД 47.19.2).
 - Торговля розничная информационным и коммуникационным оборудованием в специализированных магазинах (ОКВЭД 47.4).
 - Торговля розничная прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах (ОКВЭД 47.5).
 - Торговля розничная товарами культурно-развлекательного назначения в специализированных магазинах (ОКВЭД 47.6).
 - Торговля розничная прочими товарами в специализированных магазинах (ОКВЭД 47.7).
4. Деятельность в области здравоохранения:
 - Стоматологическая практика (ОКВЭД 86.23).
5. Производство одежды:
 - Производство спортивных костюмов, лыжных костюмов, купальных костюмов и прочей трикотажной или вязаной одежды (ОКВЭД 14.19.12).
 - Производство прочей верхней одежды (ОКВЭД 14.13).

Состав комиссии по рассмотрению обращений в целях предоставления мер социальной поддержки

Талочеров С.Ю. – председатель комиссии – заместитель главы администрации городского округа Истра

Члены комиссии:

Кузнецов А.В. – заместитель главы администрации городского округа Истра

Сухинина С.Г. – председатель Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Истра

Донских Н.В. – заместитель начальника правового управления администрации городского округа Истра

Васильева Н.Н. – начальник управления экономического развития и инвестиций администрации городского округа Истра

Шемякина О.В. – начальник управления имущественно-земельных отношений администрации городского округа Истра

Караковская Е.В. - начальник отдела управления собственностью Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Истра

Горяинова Е.Ю. – ведущий специалист отдела аренды земельных участков управления имущественно-земельных отношений администрации городского округа Истра